

**Размер платы за жилищные услуги для расчетов с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом и не принявшим решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также за коммунальные услуги по жилищному фонду города Заводоуковска**

Наименование жилищно-коммунальных услуг		Стоимость с 01.07.2015 года				
		с НДС, руб. коп. в месяц				
<b>Электроснабжение, за 1 кВт/час</b>						
<b>В домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками:</b>						
1. при наличии однотарифного прибора учета		1,71				
2. при наличии двухтарифного прибора учета						
— дневная зона		1,74				
— ночная зона		0,87				
<b>Во всех остальных домах:</b>						
1. при наличии однотарифного прибора учета		2,44				
2. при наличии двухтарифного прибора учета						
— дневная зона		2,49				
— ночная зона		1,24				
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов</b>						
Количество комнат	Нормативы потребления, кВт.ч в месяц на 1 человека при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме):					
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более	
<b>I. При наличии электрической плиты</b>						
1 комната	140	87	67	55	48	
2 комнаты	165	102	79	64	56	
3 комнаты	180	112	87	70	61	
4 комнаты и более	192	119	92	75	65	
<b>II. При наличии газовой плиты</b>						
1 комната	90	56	43	35	31	
2 комнаты	116	72	56	45	39	
3 комнаты	131	81	63	51	45	
4 комнаты и более	142	88	68	55	48	
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах</b>						
Характеристика жилищного фонда		Нормативы потребления, кВт*ч в месяц на 1 кв.м. уборочных площадей в многоквартирном доме				
Многokвартирные дома, оборудованные лифтами		3				
Многokвартирные дома, не оборудованные лифтами		1				
<b>Отопление, за 1 Гкал</b>						
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям и системам теплоснабжения, находящимся на обслуживании МП «ЗЖКХ», и к ведомственным котельным (с НДС)		1719,84				
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии от тепловых сетей ЗАО «Загрос» (с НДС)		1760,75				
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 м<sup>3</sup></b>						
Холодное водоснабжение (для потребителей городского округа г. Заводоуковск)		43,34				
Водоотведение (сетевое) (для потребителей городского округа г. Заводоуковск)		74,26				
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов</b>						

Степень санитарно-технического благоустройства жилищного фонда		Нормативы потребления, м3 в месяц на 1 человека					
		Холодная вода		Горячая вода		Водоотведение	
<b>1. Жилые помещения и жилые дома с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>							
1.1	с горячим водоснабжением	3,88		3,08		6,96	
1.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	5,58				5,58	
1.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	4,58				4,58	
1.4	без горячего водоснабжения и водонагревателя	3,02				3,02	
<b>2. Жилые помещения и жилые дома без ванн, с душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>							
2.1	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	4,44				4,44	
2.2	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,02				3,02	
<b>3. Жилые помещения и жилые дома без ванн, без душа, с умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>							
3.1	с горячим водоснабжением	1,96		0,87		2,83	
3.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	2,38				2,38	
3.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	2,15				2,15	
3.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	2,04				2,04	
<b>4. Жилые помещения в общежитиях при наличии водоотведения</b>							
4.1	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем, с душем или ванной в комнате	4,44				4,44	
4.2	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с общими умывальными	1,23				1,23	
4.3	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с точкой водозабора в комнате, без душевых	1,58				1,58	
4.4	с общими душевыми, с газовым или электрическим водонагревателем	2,10				2,10	
4.5	с общими душевыми, с точкой водозабора в комнате, с индивидуальным водонагревателем без душа	1,68				1,68	
<b>5. Жилые помещения и жилые дома без водоотведения</b>							
5.1	С точкой водозабора без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	1,40					
5.2	с водопользованием из водозаборных колонок	0,60					
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной (горячей) воды, применяемые с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)</b>							
Степень оснащённости многоквартирного дома индивидуальными приборами учета по состоянию на последнее число месяца, предшествующего месяцу, в котором осуществляется расчет размера платы за предоставленные коммунальные услуги		до 30% жилых и нежилых помещений включительно		более 30% до 75% жилых и нежилых помещений включительно		более 75% жилых и нежилых помещений	
		Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода
<b>1. Многоквартирные дома с горячим водоснабжением</b>							
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома		0,066	0,044	0,044	0,033	0,033	0,022
При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома		0,198	0,132	0,132	0,088	0,099	0,066

2. Многоквартирные дома без горячего водоснабжения						
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,110	-	0,077	-	0,055	-
При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,330	-	0,220	-	0,165	-
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах, на которые не распространяются требования ФЗ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» по установке коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (горячей) воды, а также при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (горячей) воды (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)</b>						
Этажность многоквартирного дома	Многоквартирные дома с горячим водоснабжением		Многоквартирные дома без горячего водоснабжения			
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода			
1 – 3-этажный	0,027	0,018	0,045			
4 – 7-этажный	0,020	0,013	0,033			
8 – 10-этажный	0,016	0,010	0,026			
11-этажный и выше	0,006	0,004	0,010			
<b><u>Содержание, текущий ремонт, техническое обслуживание общего имущества жилого помещения, за 1 кв.м. общей площади жилого помещения</u></b>						
<b>1. Многоквартирные дома, являющиеся благоустроенными</b>						
- без газового оборудования с общедомовым прибором учета тепловой энергии					12,69	
- без газового оборудования без общедомового прибора учета тепловой энергии					12,60	
- с газовым оборудованием с общедомовым прибором учета тепловой энергии.					14,50	
- с газовым оборудованием без общедомового прибора учета тепловой энергии					14,41	
- дома коттеджного типа					12,65	
<b>3. Многоквартирные дома, являющиеся неблагоустроенными и полублагоустроенными:</b>						
- неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье					8,50	
<b>3. Санитарное содержание мест общего пользования</b>					3,55	
<b>5. Управление многоквартирным домом</b>					0,53	
<b><u>Вывоз твердых бытовых отходов,</u></b> за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц						
<b>для благоустроенных домов:</b>						
— сбор, вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов					1,65	
<b>для неблагоустроенных домов:</b>						
— сбор, вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов					2,96	
<b><u>Вывоз жидких бытовых отходов,</u></b> за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц						
<b>для благоустроенных домов:</b>						
— вывоз жидких бытовых отходов					16,15	
<b>для неблагоустроенных домов:</b>						
— вывоз жидких бытовых отходов					10,90	
<b><u>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем по договорам социального найма),</u></b> за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц					<b>Размер платы за наем, руб./кв.м</b>	
- благоустроенное жилье					1,94	
- неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье					1,32	
Плата за пользование жилым помещением по договорам коммерческого найма						

- благоустроенное жилье	9,44
- неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье	8,82

### Перечень нормативных актов по действующим тарифам за жилищно-коммунальные услуги:

- **Домофон** — тарифы утверждаются приказом организации.
- **Плата за наем** — тарифы установлены постановлением Администрации Заводоуковского городского округа от 19.06.2015 г. № 769

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

- **«Содержание, текущий ремонт, техническое обслуживание общего имущества жилого помещения, в том числе «вывоз жидких бытовых отходов»** — тарифы установлены постановлением Администрации Заводоуковского городского округа от 19.06.2015 г. № 769

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

- **Вывоз твердых бытовых отходов** – тарифы установлены постановлением Администрации Заводоуковского городского округа от 19.06.2015 г. № 769

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

- **Тепловая энергия, используемая для целей ГВС и отопление:**

*тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МП «Заводоуковское ЖКХ» - установлены распоряжением Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 08.12.2014 г. № 209/01-21 «Об установлении тарифов»;*

*тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ЗАО «Загрос» - установлены распоряжением Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 08.12.2014 г. № 221/01-21 «Об установлении тарифов»;*

*нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению - утверждены приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос;*

*порядок размера платы тепловой энергии, используемой для целей ГВС, определяется в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 13.09.2012 г. № 371-п.*

- **Холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение:**

*тарифы - установлены распоряжением Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 30.12.2014 г. № 305/01-21 «О внесении изменений в распоряжение от 11.12.2014 №237/01-21»;*

*нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению и коммунальную услугу по холодному водоснабжению, предоставленную на общедомовые нужды - утверждены приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос (с внесением изменений приказом №67/01-05-ос от 20.05.2013 года).*

- **Электроснабжение:**

*тарифы - установлены решением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Ямало-Ненецкого автономного округа №103 от 19.12.2014 г. и №10 от 25.02.2015г. « О внесении изменения в решение Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.12.2014 г. № 103 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу»;*

*нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению, а также по электроснабжению на общедомовые нужды – утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 183/01-05-ос.*

**Размер платы за жилищные услуги для расчетов с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом и не принявшим решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также за коммунальные услуги по жилищному фонду города Заводоуковска**

Наименование жилищно-коммунальных услуг		Стоимость с 01.01.2015 года				
		с НДС, руб. коп. в месяц				
<b>Электроснабжение, за 1 кВт/час</b>						
<b>В домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками:</b>						
3. при наличии однотарифного прибора учета		1,58				
4. при наличии двухтарифного прибора учета						
— дневная зона		1,582				
— ночная зона		0,79				
<b>Во всех остальных домах:</b>						
3. при наличии однотарифного прибора учета		2,25				
4. при наличии двухтарифного прибора учета						
— дневная зона		2,26				
— ночная зона		1,13				
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов</b>						
Количество комнат	Нормативы потребления, кВт.ч в месяц на 1 человека при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме):					
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более	
<b>III. При наличии электрической плиты</b>						
1 комната	140	87	67	55	48	
2 комнаты	165	102	79	64	56	
3 комнаты	180	112	87	70	61	
4 комнаты и более	192	119	92	75	65	
<b>IV. При наличии газовой плиты</b>						
1 комната	90	56	43	35	31	
2 комнаты	116	72	56	45	39	
3 комнаты	131	81	63	51	45	
4 комнаты и более	142	88	68	55	48	
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах</b>						
Характеристика жилищного фонда		Нормативы потребления, кВт*ч в месяц на 1 кв.м. уборочных площадей в многоквартирном доме				
Многokвартирные дома, оборудованные лифтами		3				
Многokвартирные дома, не оборудованные лифтами		1				
<b>Отопление, за 1 Гкал</b>						
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям и системам теплоснабжения, находящимся на обслуживании МП «ЗЖКХ», и к ведомственным котельным (с НДС)		1441,29				
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии от тепловых сетей ЗАО «Загрос» (с НДС)		1373,80				
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 м<sup>3</sup></b>						
Холодное водоснабжение (для потребителей городского округа г. Заводоуковск)		35,40				
Водоотведение (сетевое) (для потребителей городского округа г. Заводоуковск)		64,92				

**Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов**

Степень санитарно-технического благоустройства жилищного фонда		Нормативы потребления, м3 в месяц на 1 человека				
		Холодная вода		Горячая вода		Водоотведение
<b>6. Жилые помещения и жилые дома с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>						
1.1	с горячим водоснабжением	3,88		3,08		6,96
1.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	5,58				5,58
1.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	4,58				4,58
1.4	без горячего водоснабжения и водонагревателя	3,02				3,02
<b>7. Жилые помещения и жилые дома без ванн, с душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>						
2.1	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	4,44				4,44
2.2	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,02				3,02
<b>8. Жилые помещения и жилые дома без ванн, без душа, с умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>						
3.1	с горячим водоснабжением	1,96		0,87		2,83
3.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	2,38				2,38
3.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	2,15				2,15
3.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	2,04				2,04
<b>9. Жилые помещения в общежитиях при наличии водоотведения</b>						
4.1	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем, с душем или ванной в комнате	4,44				4,44
4.2	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с общими умывальными	1,23				1,23
4.3	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с точкой водозабора в комнате, без душевых	1,58				1,58
4.4	с общими душевыми, с газовым или электрическим водонагревателем	2,10				2,10
4.5	с общими душевыми, с точкой водозабора в комнате, с индивидуальным водонагревателем без душа	1,68				1,68
<b>10. Жилые помещения и жилые дома без водоотведения</b>						
5.1	С точкой водозабора без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	1,40				
5.2	с водопользованием из водозаборных колонок	0,60				
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной (горячей) воды, применяемые с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)</b>						
Степень оснащённости многоквартирного дома индивидуальными приборами учета по состоянию на последнее число месяца, предшествующего месяцу, в котором осуществляется расчет размера платы за предоставленные коммунальные услуги	до 30% жилых и нежилых помещений включительно		более 30% до 75% жилых и нежилых помещений включительно		более 75% жилых и нежилых помещений	
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода
<b>1. Многоквартирные дома с горячим водоснабжением</b>						
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,066	0,044	0,044	0,033	0,033	0,022

При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,198	0,132	0,132	0,088	0,099	0,066
<b>2. Многоквартирные дома без горячего водоснабжения</b>						
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,110	-	0,077	-	0,055	-
При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,330	-	0,220	-	0,165	-
<b>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах, на которые не распространяются требования ФЗ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» по установке коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (горячей) воды, а также при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (горячей) воды (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)</b>						
Этажность многоквартирного дома	Многоквартирные дома с горячим водоснабжением		Многоквартирные дома без горячего водоснабжения			
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода			
1 – 3-этажный	0,027	0,018	0,045			
4 – 7-этажный	0,020	0,013	0,033			
8 – 10-этажный	0,016	0,010	0,026			
11-этажный и выше	0,006	0,004	0,010			
<b><u>Содержание, текущий ремонт, техническое обслуживание общего имущества жилого помещения, за 1 кв.м. общей площади жилого помещения</u></b>						
<b>1. Многоквартирные дома, являющиеся благоустроенными</b>						
-без газового оборудования с общедомовым прибором учета тепловой энергии			11,92			
-без газового оборудования без общедомового прибора учета тепловой энергии			11,84			
-с газовым оборудованием с общедомовым прибором учета тепловой энергии.			13,91			
- с газовым оборудованием без общедомового прибора учета тепловой энергии			13,83			
- дома коттеджного типа			11,84			
<b>2. Многоквартирные дома, являющиеся неблагоустроенными и полублагоустроенными:</b>						
- неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье			7,98			
- неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье с уборкой туалета, выгребных ям			7,98			
<b>3. Санитарное содержание мест общего пользования</b>			3,34			
<b>4. Санитарное содержание мест общего пользования в неблагоустроенном жилье с уборкой туалетов и выгребных ям</b>			5,86			
<b>5. Управление многоквартирным домом</b>			0,50			
<b><u>Вывоз твердых бытовых отходов,</u></b>						
<i>за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц</i>						
<b>для благоустроенных домов:</b>						
— сбор, вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов			1,65			
<b>для неблагоустроенных домов:</b>						
— сбор, вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов			2,96			
<b><u>Вывоз жидких бытовых отходов,</u></b>						
<i>за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц</i>						
<b>для благоустроенных домов:</b>						
—вывоз жидких бытовых отходов			16,00			
<b>для неблагоустроенных домов:</b>						
— вывоз жидких бытовых отходов			10,80			
<b><u>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем),</u></b>			<b>Размер платы за наем, руб./кв.м</b>			
<i>за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц</i>						

- благоустроенное жилье	1,82
- неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье	1,24

### Перечень нормативных актов по действующим тарифам за жилищно-коммунальные услуги:

- **Домофон** — тарифы утверждаются приказом организации.
- **Плата за наем** — тарифы установлены постановлением Администрации Заводоуковского городского округа от 28.05.2014 г. № 828

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

- **«Содержание, текущий ремонт, техническое обслуживание общего имущества жилого помещения, в том числе «вывоз жидких бытовых отходов»** — тарифы установлены постановлением Администрации Заводоуковского городского округа от 28.05.2014 г. № 828

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

- **Вывоз твердых бытовых отходов** – тарифы установлены постановлением Администрации Заводоуковского городского округа от 24.09.2014 г. №1649

«О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Заводоуковского городского округа от 28.05.2014 №828 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»

- **Тепловая энергия, используемая для целей ГВС и отопление:**

*тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МП «Заводоуковское ЖКХ»* - установлены приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 02.12.2013 г. № 517/01-05-ос «Об установлении тарифов»;

*тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ЗАО «Загрос»* - установлены приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 02.12.2013 г. № 522/01-05-ос «Об установлении тарифов»;

*нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению* - утверждены приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос;

*порядок размера платы тепловой энергии, используемой для целей ГВС*, определяется в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 13.09.2012 г. № 371-п.

- **Холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение:**

*тарифы* - установлены приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 16.12.2013 г. № 605/01-05-ос «Об установлении тарифов»;

*нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению и коммунальную услугу по холодному водоснабжению, предоставленную на общедомовые нужды* - утверждены приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос (с внесением изменений приказом №67/01-05-ос от 20.05.2013 года).

- **Электроснабжение:**

*тарифы* - установлены решением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 31.03.2014 г. № 16 «О внесении изменения в решение Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.11.2013 г. № 130 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу»;

*нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению, а также по электроснабжению на общедомовые нужды* – утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 183/01-05-ос.